

NCC Bolig A/S
Østermarken 3B
2860 Søborg

Tilladelse til etablering af fortøjningspæle og midtermole på søterritoriet ud for matr.nr. 625 Christianshavns Kvarter ved Krøyers Plads, Strandgade 85, København K.

Trafikstyrelsen har ved kgl. resolution af 3. februar 2014 overtaget ressortansvaret for sager vedrørende blandt andet lov om havne og lov om Metroselskabet I/S og Arealudviklingsselskabet I/S fra Kystdirektoratet.

Den 17. december 2013 har Kystdirektoratet givet NCC Bolig A/S tilladelse til at etablere en træbrygge ud for matr.nr. 625 Christianshavns Kvarter, København, beliggende Krøyers Plads, Strandgade 85, København K, på nærmere anførte vilkår.

NCC Bolig A/S har den 28. januar 2014 som tillæg til den afgivne tilladelse ansøgt Kystdirektoratet om ændring af lægge-retningen til tværgående lægge-retning i stedet for den i den oprindelige ansøgning angivne lægge-retning på langs af havneløbet. Som følge heraf skal projektet suppleres med fortøjningspæle. Endvidere er ved samme lejlighed ansøgt om tilladelse til - efter krav fra Københavns Kommune - at etablere en rekreativ midtermole vinkelret på træbryggen.

Det justerede projekt er i korthed beskrevet som følger:

Konstruktionen af midtermolen svarer til konstruktionen af træbryggen, dvs. træpæle af greenheart og overbygning i Azobé (tropisk træ). Fortøjningspælene udføres som stålpæle, Ø 200 mm, nedrammet i havbunden og beklædt med plastrør.

Med ansøgningen af 28. januar 2014 fulgte et antal fotografier af en tilsvarende, men større rekreativ mole samt skitser af den projekterede mole, og efterfølgende har NCC Bolig A/S ved e-mail af 6. marts 2014 indsendt en plan- og snittegning.

Trafikstyrelsens afgørelse

Det ansøgte kræver tilladelse fra Trafikstyrelsen, jf. § 24, stk. 3, i lov om Metroselskabet I/S og Arealudviklingsselskabet I/S.

Trafikstyrelsen skal vurdere, hvorvidt det ansøgte projekt vil kunne påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse udpegede arter væsentligt, jf. § 3 i bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområdet samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne og kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet (bekendtgørelse nr. 874 af 2. september 2008).

Trafikstyrelsen
Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S.

Telefon 72 21 88 00
E-mail:
info@trafikstyrelsen.dk
Hjemmeside:
www.trafikstyrelsen.dk

Dato: **18. juni 2014**
Sagsnr.: **TS6020103-00005**
Sagsbehandler: Jens Hork
Deres ref.:

Trafikstyrelsen har i den forbindelse taget udgangspunkt i den gældende tilladelse af 17. december 2013 og har vurderet, at det justerede projekt ville have været omfattet af den meddelte tilladelse, såfremt det var indgået heri som led i den oprindelige ansøgning.

Trafikstyrelsen har af samme årsag ikke fundet det nødvendigt at foranstalte nogen ny høring i sagens anledning.

Trafikstyrelsen kan på den baggrund derfor meddele, at der kan gives tilladelse til det ansøgte projekt, da der ikke efter Trafikstyrelsens vurdering synes at være væsentlige hensyn, der taler imod projektet. Styrelsen har herved vurderet, at der ikke er væsentlige naturhensyn, der taler imod projektet, samt vurderet, at de eksisterende aktiviteter i området ikke vil blive påvirket negativt.

Det kan uddybende oplyses, at der ikke kræves en konsekvensvurdering i forbindelse med projektet, da dette ikke vil finde sted i eller i umiddelbar nærhed af Natura 2000-området, idet nærmeste Natura 2000-område er beliggende ved Saltholm og omliggende hav. Trafikstyrelsen har således vurderet, at der ikke er risiko for, at der vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at projektet i øvrigt vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, som området er udpeget for. Herved er navnlig lagt vægt på afstanden til Natura 2000-området.

For denne tilladelse gælder i øvrigt de samme vilkår, som fremgik af Kystdirektoratets tilladelse af 17. december 2013.

De den 6. marts 2014 indsendte plan- og skitsetegninger er en del af denne tilladelse.

Nærværende tilladelse fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser (dispensationer), som måtte være nødvendig for gennemførelsen af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et i forbindelse med det udvidede bolværks tilstedeværelse eller etablering opstået civilretligt ansvar.

Tilladelsen indeholder ikke nogen garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Styrelsen henleder opmærksomheden på bekendtgørelse nr. 1351 af 5. december 2013 om sejladsikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande, som var vedlagt Kystdirektoratets tilladelse af 17. december 2013.

Klagevejledning

Denne afgørelse indeholder to afgørelser:

- Afgørelse om at give tilladelse til det ansøgte projekt.
- Afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering.

Begge afgørelser kan påklages til transportministeren, men for begge gælder, at styrelsens afgørelse alene kan påklages for så vidt angår retlige forhold. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klagen indgives til Trafikstyrelsen, som videresender klagen til transportministeren sammen med sagens akter.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

De oprindelige høringsparter modtager en kopi af denne afgørelse.

Med venlig hilsen

Jens Hork
specialkonsulent