

Oplysninger om bygherrenøgletal på projektniveau

Projektet omfattet af bygherre- og entreprenørnøgletal

Frivillig evaluering af bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen

Frivillig evaluering af bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen
eksklusiv vurdering af bebyggelsen

Frivillig evaluering af bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen
inklusive vurdering af bebyggelsen

Frivillig vurdering af bebyggelsen

(projektet er omfattet af krav om bygherrenøgletal)

Stamdata om bygherren

Udfyldes ved byggeriets tilsagn (skema A).

Bygherre

F1505, F1500, F1501, F1503, F1504 - Navn og adresse

Bygherrens interne kontaktperson, som ekstern evaluatør skal kontakte i forbindelse med
nøgletal for bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen

Navn

F8203

Telefon

F8205

E-mailadresse

F8204

Bygherrens valg af evaluatør i forbindelse med
nøgletal for bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen

Evaluatør

F8210

Oplysninger til beregning af nøgletal

Oplysninger til beregning af nøgletal for bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen.

Udfyldes ved byggeriets afslutning (skema C).

Energiforbrug

Beregnet energiforbrug (kWh pr. m² pr. år)

F8220

Bestillertilfredshedsundersøgelse (udskrives ikke i alle klienter)

Udfyldes af kommunen i forbindelse med godkendelsen af skema C.

I bestillertilfredshedsundersøgelsen skal gives en bedømmelse af bygherrens/forretningsfører i byggefasens præstation på projektet. For de 5 første spørgsmål skal vurdering og betydning angives via rullemenu på en skala fra 1 til 5. Alternativt kan det afkrydses, at et spørgsmål ikke er relevant. For det 6. spørgsmål skal den samlede tilfredshed vurderes på en skala fra 1 til 5.

Kommunens tilfredshed med bygherreopgaven i forhold til processen (bestillertilfredshed)

	Vurdering	Betydning	Ej relevant
Bygherrens evne til at opstille realistiske budgetter	F8230	F8240	F8250
Bygherrens evne til at opstille realistiske tidsplaner	F8231	F8241	F8251
Bygherrens evne til at indgå i en samarbejdsproces og dialog med bestilleren	F8232	F8242	F8252
Bygherrens evne til at inddrage brugerne/brugerønsker under projekteringen	F8233	F8243	F8253
Bygherrens håndtering af processer med beboere/lejere/brugere/naboer under projektering og udførelse af byggearbejderne	F8234	F8244	F8254
Angivelse af bestillerens tilfredshed med bygherreopgaven	F8260		
Der er valgt ikke at gennemføre kundetilfredshedsundersøgelsen, da kommunen er bygherre, og bygherrefunktionen i kommunen ikke er udskilt i en selvstændig forvaltningsmæssig enhed		F8261	

Vurdering af bebyggelsen (udskrives ikke i alle klienter) - fortsætter på næste side

Vurdering af bebyggelsens hovedområder.

Vurdering af bebyggelsen

Vurdering af bebyggelsens hovedområder

Bebyggelsen

- 1) Bebyggelsen er arkitektonisk tilpasset stedet
- 2) Bebyggelsen er udformet med henblik på tryghed
- 3) Bebyggelsen er overskuelig og let at orientere sig i
- 4) Bebyggelsen er beskyttet mod ekstern støj

Udearealer

- 1) Udearealerne er arkitektonisk spændende
- 2) Udearealerne er gode rammer om ophold og udfoldelse
- 3) Udearealerne er veldisponerede for cykler, affald m.v.
- 4) Parkeringsarealer er velplacerede og veludformede
- 5) Udearealerne er indrettet for god tilgængelighed
- 6) Udearealerne er indrettet for nem vedligeholdelse

Vurdering	Ej relevant
F8411	F8421
F8412	F8422
F8413	F8423
F8414	F8424
F8431	F8441
F8432	F8442
F8433	F8443
F8434	F8444
F8435	F8445
F8436	F8446

Vurdering af bebyggelsens hovedområder.

Vurdering af bebyggelsen, fortsat

Vurdering

Ej relevant

Vurdering af bebyggelsens hovedområder (fortsat)

Bygninger

- 1) Bygningerne er arkitektonisk spændende
- 2) Bygningsudformning og materialevalg passer sammen
- 3) Bygningerne er udformet for god tilgængelighed
- 4) Fællesfaciliteter er velbeliggende og veludformede
- 5) Materialer er valgt for robusthed og lang holdbarhed
- 6) Bygningerne er udformet for nem vedligeholdelse

F8451	F8461
F8452	F8462
F8453	F8463
F8454	F8464
F8455	F8465
F8456	F8466

Boliger

- 1) Boligerne er veldisponerede og fleksible for indretning
- 2) Boligerne er disponeret for klimakomfort og energihensyn
- 3) Boligernes rum har gode møbleringsmuligheder
- 4) Boligerne har tilstrækkelige opbevaringsmuligheder
- 5) Boligerne er udformet for god tilgængelighed
- 6) Tekniske installationer er let tilgængelige
- 7) Materialer er valgt for lang holdbarhed og brugervenlighed
- 8) Materialer er bruger- og rengøringsvenlige

F8471	F8481
F8472	F8482
F8473	F8483
F8474	F8484
F8475	F8485
F8476	F8486
F8477	F8487
F8478	F8488

Samlet vurdering

Samlet vurdering af bebyggelsen

F8490

Øvrige kommentarer fra de sagkyndige

F8495

Nøgletal for bygherre og evt. forretningsfører i byggefasen

Nøgletal om den økonomiske værdiansættelse af mangler

Nøgletal om arbejdsulykker

Nøgletal om forventet energiforbrug

Bestillertilfredshedsundersøgelse

Nøgletal om bygherrens evne til at opstille realistiske budgetter

Vurdering	Betydning	Ej relevant
<input type="text" value="F8310"/>	<input type="text" value="F8320"/>	<input type="text" value="F8330"/>

Nøgletal om bygherrens evne til at opstille realistiske tidsplaner

<input type="text" value="F8311"/>	<input type="text" value="F8321"/>	<input type="text" value="F8331"/>
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om bygherrens evne til at indgå i en samarbejdsproces og dialog med bestilleren

<input type="text" value="F8312"/>	<input type="text" value="F8322"/>	<input type="text" value="F8332"/>
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om bygherrens evne til at inddrage brugerne/brugeroensker under projekteringen

<input type="text" value="F8313"/>	<input type="text" value="F8323"/>	<input type="text" value="F8333"/>
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om bygherrens håndtering af processer med beboere/lejere/brugere/naboer under projektering og udførelse af byggearbejderne

<input type="text" value="F8314"/>	<input type="text" value="F8324"/>	<input type="text" value="F8334"/>
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om angivelse af bestillerens tilfredshed med bygherreopgaven

Der er valgt ikke at gennemføre kundetilfredshedsundersøgelsen, da kommunen er bygherre, og bygherrefunktionen i kommunen ikke er udskilt i en selvstændig forvaltningsmæssig enhed

Vurdering af bebyggelsen

Nøgletal om bebyggelsen

Vurdering	Ej relevant
<input type="text" value="F8350"/>	<input type="text" value="F8360"/>

Nøgletal om udearealer

<input type="text" value="F8351"/>	<input type="text" value="F8361"/>
------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om bygninger

<input type="text" value="F8352"/>	<input type="text" value="F8362"/>
------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om boliger

<input type="text" value="F8353"/>	<input type="text" value="F8363"/>
------------------------------------	------------------------------------

Nøgletal om samlet vurdering af bebyggelsen

Øvrige kommentarer fra de sagkyndige

F8370

Supplerende oplysninger og oplysninger om afbrudte entreprenørevalueringer

Projektpris pr. m²

F8303

Afbrudte entreprenørevalueringer